

# 豊橋市営住宅便覧

豊橋市営住宅管理センター

## 1. はじめに

本便覧には、今後空き室が出た場合に募集を行う予定のある市営住宅の家賃や住戸設備等を掲載しています。入居を希望する住宅を決める際の参考にしてください。

なお、本便覧に掲載の住宅の全てで募集が行われるわけではありません。募集される住宅については、**各募集月に配布する申込案内書をご確認ください。**

## 2. 住宅の規格別の申込条件について

「規格」又は「**单身**」欄に次の表記がされている住宅の申込みには、それぞれ以下の条件が必要となります。

**(大家族)**＝老人同居、大家族世帯向住宅

- ・年齢が60歳以上の老人を含む4人以上の世帯構成であること。
- ・5人以上の世帯構成であること。
- ・親子二世帯で4人以上の世帯構成であること。

**(老人向)**＝老人世帯向住宅

- ・年齢が60歳以上の方を含む3人以下の世帯構成であること。

**(身障向)**＝身体障害者向住宅 **※車イス対応**

- ・下肢、体幹機能障害1・2級の障害者を含む2人以上の世帯構成であること。

**(高齢者)**＝高齢者専用協同居住型住宅 **※旭本町高齢者住宅・池上住宅1DK**

- ・年齢が60歳以上の夫婦もしくは単身の世帯構成であること。

**※单身の方が申込むことのできる住宅は、2DK以下の間取りとなり、「**单身**」欄に○が表記されています。**

また、柳原住宅、草間住宅、西部住宅の3Kは单身の方でも申込みが可能です。

ただし、单身の場合には別途申込資格がありますので詳しくは申込案内書の申込資格をご確認ください。

※一部の市営住宅(3DK)については、契約期間の定めのある子育て世帯向けの住宅として募集する場合があります。

その場合には、申込案内書にて対象住宅、申込資格及び契約期間等について別途ご案内いたします。

## 3. 家賃(月額)について

家賃は、その世帯の収入に応じ、毎年度決定されます。

**一般世帯入居者**・・・「家賃」欄に示す範囲内の家賃となります。

**裁量階層入居者**・・・「家賃」欄に示す範囲内(上限は括弧内まで)の家賃となります。

※本便覧掲載の家賃は、令和4年4月から令和5年3月までの家賃となります

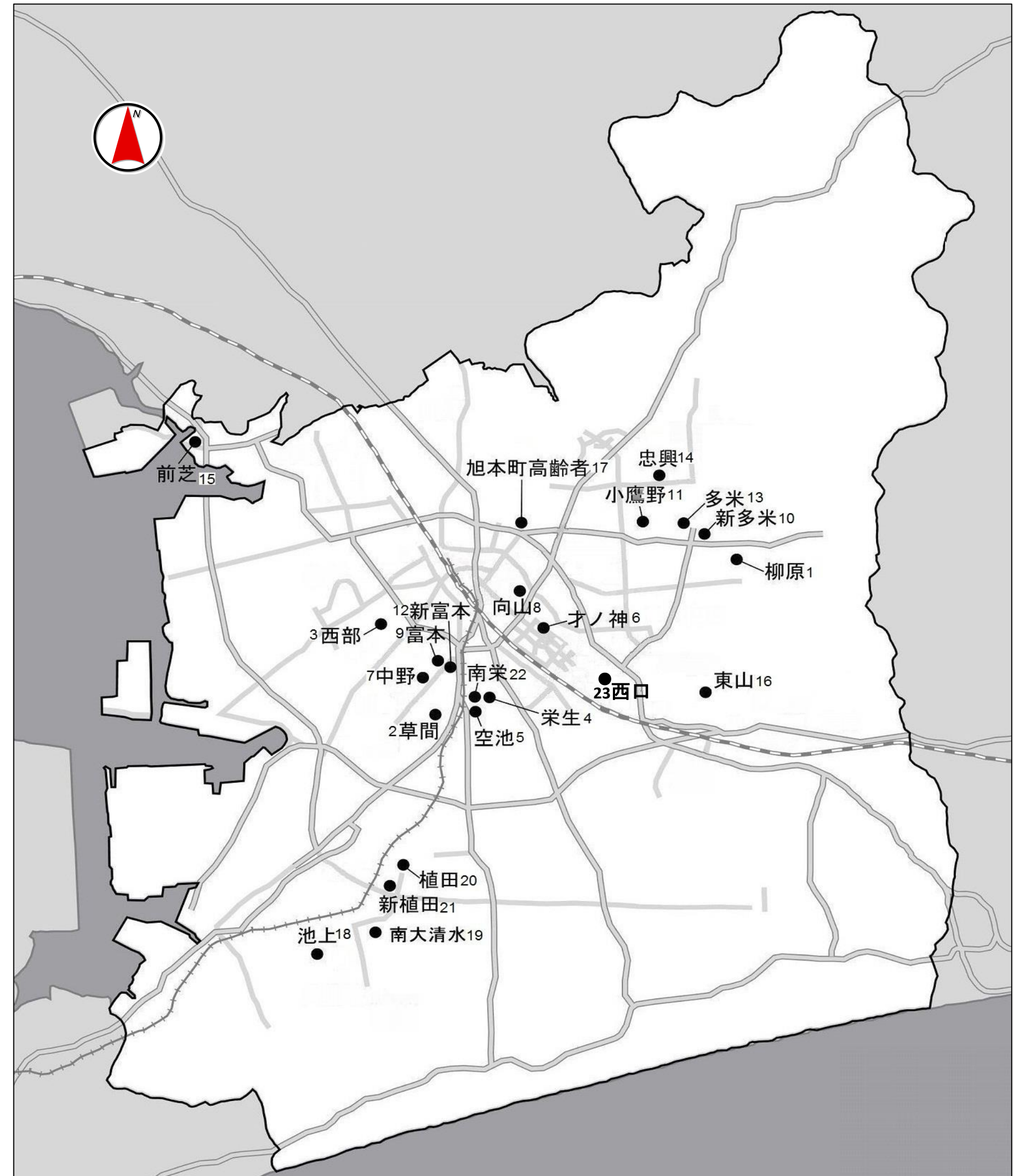
※一般世帯、裁量階層については申込案内書をご覧ください

## 4. 駐車場使用料(月額)について

・「駐車場」欄内に金額の記載がある住宅は、表記の金額の駐車場使用料を市が徴収します。

・「駐車場」欄内に別途管理組合等への支払いありと記載のある住宅は、表記の金額とは別に、管理組合等が定める金額が必要です。管理組合等の方針に従って納付して下さい。

【市営住宅配置図】 全ての住宅で動物の飼育や持ち込みは禁止です



※募集予定のある市営住宅のみ掲載しています

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

Ⓢ 高齢者世帯(60歳以上の夫婦か単身)  
Ⓚ 老人向け(60歳以上を含む3人以下)

番号	住宅					単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場使用料 ※別途管理組合等への支払い有	住戸設備 (全ての住宅に網戸・カーテンレールはありません)						共用設備		所在地	小学校区 中学校区	
	住宅名	階数	棟	規格	間取り						浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇	チャイム	物置	緊急通報 装置	その他	エレベーター			光インターネット
1	柳原	5F	1棟	3K	和(6)(4.5)／洋(4.4)	○	50	昭47	12,100 ~ 18,000 (23,800)円	※2,000円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等への支払い有	なし	なし	なし	なし	なし	なし	-	なし	可	(1~8棟) 多米中町 三丁目1-1	多米小 東陽中
			2棟	3K		○	50		12,100 ~ 18,000 (23,700)円												
			3棟	3K	和(6)(4.5)／洋(4.6)	○	40	昭49	12,400 ~ 18,500 (24,500)円												
			4棟	3K		○	50		12,300 ~ 18,300 (24,200)円												
			5棟	3K	和(6)(6)／洋(4.1)	○	40	昭49	13,600 ~ 20,300 (26,800)円												
			6棟	3K	和(6)(6)(4.1)	○	30		昭50												
			7棟	3K		○	30	昭49	13,600 ~ 20,300 (26,800)円												
			8棟	3K		○	30		13,800 ~ 20,600 (27,200)円												
			9棟	3K		○	30	昭50	13,800 ~ 20,600 (27,200)円												
			10棟	3K	和(6)(4.5)／洋(4.6)	○	40		12,600 ~ 18,800 (24,800)円												
			11棟	3K		○	40		昭51											15,600 ~ 23,300 (30,800)円	
			12棟	3DK	和(6)(6)(4.5)		20	15,600 ~ 23,300 (30,700)円													
			13棟	3DK		○	30	14,000 ~ 20,900 (27,600)円													
			14棟	3K	○	50	14,100 ~ 20,900 (27,600)円														
			15棟	3K	和(6)(6)／洋(4.5)		30	昭52	15,900 ~ 23,600 (31,200)円												
			16棟	3DK			30		15,800 ~ 23,600 (31,100)円												
			17棟	3DK		○	40	昭52	14,300 ~ 21,200 (28,000)円												
			18棟	3K		30	15,800 ~ 23,600 (31,100)円														
			19棟	3DK		30			15,800 ~ 23,600 (31,100)円												
2	草間	5F	1棟	3K	和(6)(4.5)／洋(4)	○	40	昭48	12,700 ~ 18,900 (24,900)円	※2,500円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等への支払い有	なし	なし	なし	なし	なし	なし	-	なし	可	草間町 字東山143-26	磯辺小 南陽中
			2棟	3K		○	40		昭50												
3	西部	5F	1棟	3DK	和(6)(6)／洋(4.5)		40	昭53	16,500 ~ 24,600 (32,400)円	※2,000円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等への支払い有	なし	なし	なし	なし	なし	なし	-	なし	可	(1~3棟) 牟呂町 字東里29-1	汐田小 牟呂中
			2棟	3DK			40		16,500 ~ 24,600 (32,500)円												
			3棟	3K		○	40		14,900 ~ 22,200 (29,200)円												
			4棟	3DK		30	昭54	15,100 ~ 22,500 (29,700)円													
			5棟	3DK		40		18,100 ~ 27,000 (35,600)円													
			6棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)			30	18,100 ~ 27,000 (35,600)円												
			7棟	3DK		40	昭55	18,100 ~ 27,000 (35,600)円													
			8棟	3DK	和(6)(6)／洋(4.5)			30	昭55											15,300 ~ 22,900 (30,100)円	
			9棟	3DK		30	昭56	18,400 ~ 27,400 (36,100)円													
			10棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)			30	昭56											18,600 ~ 27,700 (36,600)円	
			11棟	3DK				40	昭55											18,400 ~ 27,400 (36,100)円	
			12棟	3DK			30	18,500 ~ 27,600 (36,400)円													
			13棟	3DK		30	昭56	18,600 ~ 27,700 (36,600)円													
			14棟	3DK		30		18,600 ~ 27,700 (36,600)円													
			15棟	3DK	和(6)(6)／洋(4.5)			30	15,600 ~ 23,200 (30,700)円												

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

Ⓓ 高齢者世帯(60歳以上の夫婦か単身)  
Ⓔ 老人向け(60歳以上を含む3人以下)

番号	住宅					単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場使用料 ※別途管理組合等への支払い有	住戸設備 (全ての住宅に網戸・カーテンレールはありません)							共用設備		所在地	小学校区 中学校区	
	住宅名	階数	棟	規格	間取り						浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇	チャイム	物置	緊急通報 装置	その他	エレベーター	光インターネット			
4	栄生	4F	1棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(4.5)		32	昭54	18,100 ~ 26,900 (35,500)円	駐車場なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	-	なし	可	町畑町字森田49	栄小 南部中	
			2棟	3DK			24	昭55	18,400 ~ 27,300 (36,100)円													
			3棟	3DK			16		18,400 ~ 27,300 (36,100)円													
		3F	4棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		24	昭56	20,100 ~ 30,000 (39,500)円													
			5棟	3DK			24		20,100 ~ 30,000 (39,500)円													
5	空池	5F	1棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		40	昭57	21,000 ~ 31,300 (41,300)円	2,500円 (管理戸数分なし)	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	(1~4棟) 南栄町 字空池113	栄小 南部中	
			2棟	3DK			40	昭61	22,300 ~ 33,200 (43,800)円													
			3F	3棟		3DK		24	昭58													20,600 ~ 30,600 (40,400)円
		4棟		3DK			24	昭60	21,200 ~ 31,500 (41,600)円													
		5F	5棟	3DK			40	昭61	22,300 ~ 33,200 (43,800)円													
			6棟	3DK			40	昭62	21,800 ~ 32,500 (42,800)円													
			7棟	3DK			20		22,600 ~ 33,700 (44,400)円													
6	才ノ神		11F	1棟	3DK	和(8)(6)ノ洋(6)		87	昭58	20,600 ~ 30,600 (40,400)円	※2,500円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等への支払い有	有	なし	有	なし	なし	-	有	可	佐藤一丁目 9-1	つつじが丘小 中部中	
		2棟		3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		87	19,700 ~ 29,300 (38,600)円														
		3棟		3DK	和(8)(6)ノ洋(6)		87	昭63	22,100 ~ 32,900 (43,400)円													
		4棟		3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		87	平元	21,400 ~ 31,900 (42,100)円													
7	中野	5F	1棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		40	昭58	19,800 ~ 29,500 (38,900)円	2,500円	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	中野町 字平北28-2	中野小 南陽中	
			2棟	3DK			40	昭59	20,900 ~ 31,100 (41,000)円													
		4F	3棟	3DK			32	昭60	20,400 ~ 30,400 (40,100)円													
			4棟	3DK			32	昭62	21,800 ~ 32,500 (42,800)円													
			5棟	3DK			32	昭62	21,800 ~ 32,500 (42,800)円													
8	向山	3F	1棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		16	昭59	21,300 ~ 31,700 (41,900)円	3,000円 (管理戸数分なし)	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	向山町 字南中畑30	向山小 中部中	
				2LDK (身障向)	和(6)(6)		2		21,600 ~ 32,100 (42,400)円													
			2棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		18		21,300 ~ 31,700 (41,900)円													
				3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		18		昭60													22,400 ~ 33,400 (44,100)円
9	富本	4F	1棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		14	昭63	21,900 ~ 32,700 (43,100)円	2,500円	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	富本町 字東山73	福岡小 南部中	
				4DK (多家族)	和(6)(6)(6)ノ洋(6)		1		26,800 ~ 39,900 (52,600)円													
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	1		18,300 ~ 27,300 (36,000)円													
		2棟	3DK	和(8)(6)ノ洋(6)		10	平元		23,500 ~ 34,900 (46,100)円													
			4DK (多家族)	和(8)(6)(6)ノ洋(6)		2			29,200 ~ 43,400 (57,300)円													
		3F	3棟	3DK	和(6)(6)ノ洋(6)		8		平2													22,600 ~ 33,600 (44,300)円
				4DK (多家族)	和(6)(6)(6)ノ洋(6)		2															27,700 ~ 41,200 (54,300)円
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2															18,800 ~ 28,000 (37,000)円
			4棟	3DK	和(8)(6)ノ洋(6)		10															23,800 ~ 35,400 (46,700)円
				4DK (多家族)	和(8)(6)(6)ノ洋(6)		2															29,600 ~ 44,000 (58,100)円

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

Ⓓ 高齢者世帯(60歳以上の夫婦か単身)  
Ⓔ 老人向け(60歳以上を含む3人以下)

番号	住宅					単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場使用料 ※別途管理組合等への支払い有	住戸設備 (全ての住宅に網戸・カーテンレールはありません)						共用設備		所在地	小学校区 中学校区	
	住宅名	階数	棟	規格	間取り						浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇	チャイム	物置	緊急通報 装置	その他	エレベーター			光インターネット
10	新多米	3F	1棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		14	平元	21,300 ~ 31,800 (41,900)円	2,000円	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	多米西町 二丁目20-1	多米小 東陽中
				4DK (多家族)	和(8)(6)(6)／洋(6)		4		26,500 ~ 39,500 (52,100)円												
			2棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		12	20,200 ~ 30,100 (39,700)円													
				4DK (多家族)	和(6)(6)(6)／洋(6)		4	24,800 ~ 36,900 (48,700)円													
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2	16,900 ~ 25,100 (33,100)円													
			3棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		14	平2	21,600 ~ 32,200 (42,500)円												
				4DK (多家族)	和(8)(6)(6)／洋(6)		4		26,900 ~ 40,000 (52,800)円												
				3DK	和(6)(6)／洋(6)		12		20,500 ~ 30,500 (40,300)円												
				4DK (多家族)	和(6)(6)(6)／洋(6)		4		25,200 ~ 37,500 (49,400)円												
4棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		12	平2	20,500 ~ 30,500 (40,300)円															
	4DK (多家族)	和(6)(6)(6)／洋(6)		4		25,200 ~ 37,500 (49,400)円															
			2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2	17,100 ~ 25,500 (33,600)円														
11	小鷹野	3F	1棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		12	平3	23,100 ~ 34,500 (45,500)円	2,500円	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	東小鷹野 一丁目8-1	鷹丘小 東陵中
				3DK	和(6)(6)／洋(6)		10		22,200 ~ 33,100 (43,600)円												
			2棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		10	平4	18,400 ~ 27,400 (36,200)円												
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2		23,500 ~ 34,900 (46,100)円												
			3棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		17	平4	28,100 ~ 41,800 (55,100)円												
				4DK (多家族)	和(8)(6)(6)／洋(6)		1		22,500 ~ 33,500 (44,200)円												
4棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		16	平4	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
	2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2		22,500 ~ 33,500 (44,200)円															
12	新富本	3F	-	3DK	和(6)(6)／洋(8)		12	平4	24,800 ~ 36,900 (48,600)円	2,500円	なし	なし	有	なし	有	なし	-	なし	可	富本町 字国隠65	福岡小 南部中
				3DK	和(6)(6)／洋(6)		10		22,600 ~ 33,600 (44,400)円												
				2DK	和(6)／洋(6)	Ⓔ	2		20,100 ~ 30,000 (39,500)円												
13	多米	3F	1棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		12	平4	23,200 ~ 34,500 (45,500)円	2,000円	なし	なし	なし	なし	有	なし	-	なし	可	多米西町 一丁目10-1	多米小 東陽中
				3DK	和(6)(6)／洋(7.8)		19		21,800 ~ 32,500 (42,800)円												
			2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2	17,200 ~ 25,600 (33,700)円														
14	忠興	3F	1棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		10	平5	23,800 ~ 35,400 (46,700)円	2,500円	なし	なし	有	なし	有	なし	-	なし	可	忠興 一丁目12-4	鷹丘小 東陵中
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2		21,100 ~ 31,400 (41,400)円												
			2棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		10	平5	23,800 ~ 35,400 (46,700)円												
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2		21,100 ~ 31,400 (41,400)円												
			3棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		12	平7	25,000 ~ 37,200 (49,100)円												
				3DK	和(6)(6)／洋(6)		10		24,300 ~ 36,200 (47,700)円												
			4棟	3DK	和(6)(6)／洋(6)		10	平7	21,500 ~ 32,100 (42,300)円												
				2DK	和(6)(6)	Ⓔ	2		25,600 ~ 38,100 (50,200)円												
5棟	3DK	和(8)(6)／洋(6)		12	平7	25,600 ~ 38,100 (50,200)円															
	3DK	和(8)(6)／洋(6)		12		25,600 ~ 38,100 (50,200)円															
15	前芝	11F	-	3DK	和(8)／洋(6.8)(5.6)		22	平9	23,900 ~ 35,600 (47,000)円	2,000円	浴槽のみ有	なし	有	なし	なし	-	有	可	西浜町3-1	前芝小 前芝中	
				3DK	和(8)／洋(7.5)(6.2)		82		25,000 ~ 37,300 (49,100)円												

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

Ⓓ 高齢者世帯(60歳以上の夫婦か単身)  
Ⓔ 老人向け(60歳以上を含む3人以下)

番号	住宅					単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場使用料 ※別途管理組合等への支払い有	住戸設備 (全ての住宅に網戸・カーテンレールはありません)						共用設備		所在地	小学校区 中学校区	
	住宅名	階数	棟	規格	間取り						浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇	チャイム	物置	緊急通報 装置	その他	エレベーター			光インターネット
16	東山	8F	1棟	3DK	和(8)／洋(7.5)(6.3)		30	平11	25,900 ~ 38,500 (50,800)円	1,500円	有	ガス 以下は電気 ・老人向 ・身障向 ・3DKの一部 ・4DK	有	有	なし	なし	老人・ 身障向 は電磁 調理器 あり	有	可	大岩町 字北山6-275	飯村小 東部中
				2DK	和(6)／洋(7)	Ⓓ	8		20,700 ~ 30,800 (40,600)円												
				4DK (大家族)	和(8)(6)／洋(8)(4.6)		1		28,700 ~ 42,700 (56,300)円												
				2DK	和(6)／洋(7)	Ⓔ	6		20,700 ~ 30,800 (40,600)円												
				2DK	和(6)／洋(7)		2		20,800 ~ 31,000 (40,900)円												
		2LDK (身障向)	和(8)／洋(6)		1	26,000 ~ 38,700 (51,100)円															
		7F	2棟	3DK	和(8)／洋(8)(6.3)		20	平13	26,100 ~ 38,900 (51,200)円												
				2DK	和(6)／洋(7.1)	Ⓓ	6		20,900 ~ 31,100 (41,000)円												
				2DK	和(6)／洋(7.1)	Ⓔ	8		20,900 ~ 31,100 (41,000)円												
				2LDK (身障向)	和(8)／洋(6.3)		1		26,200 ~ 39,100 (51,500)円												
3DK (公営型 地優賃)	和(8)／洋(6.3)(9)				7	27,800 ~ 41,500 (54,700)円															
17	旭本町高齢者 (高齢者専用 協同居住型)	2F	-	1DK	洋(10.2)	Ⓓ	4	平12	18,200 ~ 27,100 (35,800)円	2,500円	有	電気	有	有	有	有	電磁 調理器	有	不可	旭本町48	八町小 豊城中
				2K	洋(6.2)(6.5)		4		18,100 ~ 26,900 (35,500)円												
18	池上	3F	1~3棟	1DK	洋(14)	Ⓓ	12	平14	14,500 ~ 21,600 (28,500)円	1,500円	有	電気 3DKはガ ス	有	有	有	高齢者 老人 身障向 のみ有	高齢者 老人 身障向 のみ 電磁調 理器有	有	不可	(1~4棟) 老津町 字池上106-1  (5・6棟) 老津町 字池上286-1	老津小 章南中
				2DK	洋(7)(5.3)	Ⓔ	8		18,200 ~ 27,100 (35,700)円												
				3DK	洋(6.7)(6.7)(6.8)		20		25,600 ~ 38,200 (50,400)円												
		4~6棟	1DK	洋(6.7)	Ⓓ	12	平15	13,000 ~ 19,400 (25,600)円													
			2DK	洋(7)(5.3)	Ⓔ	9		18,300 ~ 27,200 (35,900)円													
			3DK	洋(6.7)(6.7)(6.8)		24		25,700 ~ 38,300 (50,600)円													
2LDK (身障向)	洋(10.3)(6.7)		1	25,900 ~ 38,600 (50,900)円																	
19	南大清水	6F	1棟	3DK	洋(6.3)(6.2)(5.4)		21	平16	24,100 ~ 35,900 (47,400)円	1,500円	有	ガス	有	有	なし	老人 身障向 のみ 有	老人 身障向 のみ 電磁調 理器有	有	可	南大清水町 字元町393	大清水小 南稜中
				3DK		4	25,000 ~ 37,200 (49,100)円														
				1DK		2	17,300 ~ 25,700 (33,900)円														
				1DK		9	16,400 ~ 24,400 (32,100)円														
				1DK		7	16,000 ~ 23,900 (31,500)円														
				1DK		3	17,100 ~ 25,500 (33,700)円														
				1DK		1	17,300 ~ 25,700 (33,900)円														
				1DK		2	16,400 ~ 24,400 (32,100)円														
				1DK		1	16,000 ~ 23,900 (31,500)円														
				1DK		1	16,900 ~ 25,200 (33,200)円														
				1DK		1	17,300 ~ 25,800 (34,100)円														
				2LDK (身障向)		洋(6.7)(7.5)			1												
		5F	2棟	2DK	洋(6.4)(6.2)	Ⓔ	2	19,200 ~ 28,600 (37,700)円													
				2DK		8	18,300 ~ 27,200 (35,900)円														
				2DK		3	19,100 ~ 28,400 (37,500)円														
				2DK		2	19,200 ~ 28,600 (37,700)円														
2DK	4	18,300 ~ 27,200 (35,900)円																			
2DK	1	19,000 ~ 28,400 (37,400)円																			
2DK	2	19,100 ~ 28,400 (37,500)円																			

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

Ⓜ 高齢者世帯(60歳以上の夫婦か単身)  
Ⓚ 老人向け(60歳以上を含む3人以下)

番号	住宅					単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場使用料 ※別途管理組合等への支払い有	住戸設備 (全ての住宅に網戸・カーテンレールはありません)							共用設備		所在地	小学校区 中学校区
	住宅名	階数	棟	規格	間取り						浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇	チャイム	物置	緊急通報 装置	その他	エレベーター	光インターネット		
20	植田	(1棟)8F (2棟)7F	1~2棟	1DK	洋(13.7)	Ⓚ	33	平18	18,300 ~ 27,200 (35,900)円	1,500円	有	ガス	有	有	なし	なし	-	有	可	植田町 字西山田14-1	植田小 南稜中
				2DK	洋(7.4)(6.9)	○	10		19,800 ~ 29,500 (38,900)円												
				3DK	洋(7.2)(6.5)(6.5)		18		19,800 ~ 29,500 (38,900)円												
				2LDK (身障向)	洋(6.9)(6.5)		38		27,500 ~ 40,900 (54,000)円												
				2LDK (身障向)	洋(6.9)(6.5)		2		27,500 ~ 40,900 (54,000)円												
		5F	3棟	1DK	洋(10.2)	Ⓚ	10	平20	17,300 ~ 25,700 (33,900)円												
				2DK	洋(6.3)(5.8)	○	5		18,700 ~ 27,900 (36,700)円												
				2DK	洋(6.3)(5.8)		10		18,700 ~ 27,900 (36,700)円												
				3DK	洋(5.8)(6.2)(6.2)		9		25,800 ~ 38,500 (50,800)円												
				3DK	洋(5.8)(6.2)(6.2)		4		25,800 ~ 38,500 (50,800)円												
							1	26,900 ~ 40,000 (52,800)円													
21	新植田	4F	1棟	2DK	洋(6.2)(5.1)	Ⓚ	20	平22	18,600 ~ 27,700 (36,500)円	1,500円 (管理戸数分なし)	有	ガス	有	有	なし	なし	-	有	可	植田町字一本 木116-153	植田小 南稜中
				3DK	洋(5.8)(5.6)(4.8)	○	12		18,600 ~ 27,700 (36,500)円												
				3DK	洋(5.8)(5.6)(4.8)		8		24,100 ~ 35,900 (47,300)円												
		7F	2棟	2DK	洋(6.6)(6.3)	Ⓚ	35	平25	18,900 ~ 28,200 (37,200)円												
				2DK	洋(6.6)(6.3)	○	42		18,900 ~ 28,200 (37,200)円												
				3DK	洋(6.7)(6.6)(6.3)		14		24,800 ~ 36,900 (48,700)円												
22	南栄	5F	1棟	2DK	洋(6.3)(6.3)	Ⓚ	25	平23	20,000 ~ 29,800 (39,300)円	2,500円 (管理戸数分なし)	有	ガス	有	有	なし	なし	-	有	可	南栄町字空池 123-1	栄小 南部中
				3DK	洋(7.4)(6.7)(5.9)	○	35		20,000 ~ 29,800 (39,300)円												
				3DK	洋(7.4)(6.7)(5.9)		10		26,400 ~ 39,300 (51,800)円												
		2棟	2DK	洋(6.3)(6.3)	Ⓚ	20	平26	20,200 ~ 30,100 (39,800)円													
			2DK	洋(6.3)(6.3)	○	20		20,200 ~ 30,100 (39,800)円													
			3DK	洋(7.4)(6.7)(5.9)		10		26,600 ~ 39,700 (52,300)円													
23	西口 住戸及び敷 地内禁煙	9F	1棟	1DK	洋(6.9)	Ⓚ	26	平30	15,800 ~ 23,600 (31,100)円	2,000円 (※予定)	有	ガス または 電気	有	有	なし	有 (老人 のみ)	エアコン有 (1DK のみ)	有	可	高師町 字北原1-92	岩西小 東部中
				2DK	洋(6.5)(6)	Ⓚ	27		19,700 ~ 29,400 (38,800)円												
				2DK	洋(6.5)(6)	○	45		19,700 ~ 29,400 (38,800)円												
				3DK	洋(5.3)(7.1)(7.2)		16		25,900 ~ 38,600 (50,900)円												
				3DK (子育て)	洋(5.3)(7.1)(7.2)		7		25,900 ~ 38,600 (50,900)円												
		9F	2棟	1DK	洋(6.9)	Ⓚ	26	令4	16,200 ~ 24,100 (31,700)円												
				2DK	洋(6.5)(6)	Ⓚ	27		20,200 ~ 29,900 (39,400)円												
				2DK	洋(6.5)(6)	○	45		20,200 ~ 29,900 (39,400)円												
				3DK	洋(5.3)(7.1)(7.2)		16		26,400 ~ 39,300 (51,700)円												
				3DK (子育て)	洋(5.3)(7.1)(7.2)		7		26,400 ~ 39,300 (51,700)円												

※西口2棟の家賃につきましては植栽工事が完了していないため、参考家賃を記載しております。(令和4年7月1日現在)

## ○住戸設備等について

- ・和室のある住宅については、退去時に畳の表替え及び襖の張替え費用をご負担いただきます。
- ・「住戸設備」覧に「なし」と記載のものは、物置を除き、ご自身の費用負担で取り付けることができますが、条件が必要なものもあり、退去時には全て撤去していただきます。
- ・全ての住宅にカーテンレール、網戸はありません。
- ・空家となった部屋は、入居案内の前に修繕を行いますが、**居住する上で最低限必要な修繕であり、新築当時の状態に戻すことを目的としたものではありません。**

(クリーニングや消毒等はしていません)

### [換気扇]

換気扇の有無は台所にあるものを示しており、「有」と記載されている住宅であっても、浴室・トイレには換気扇がない場合があります。

### [物置]

物置がある住宅の場合は、基本的に自転車置き場はありません。自転車はご自身の物置に収納してください。

### [光インターネット]

光ケーブルを利用する高速インターネット(マンションタイプ)に、ご自身の費用負担で接続することができます。

### [緊急通報装置]

ドアの施錠、水の使用状態、非常押しボタンなどにより作動し、事前に登録した緊急連絡先に通報する装置。

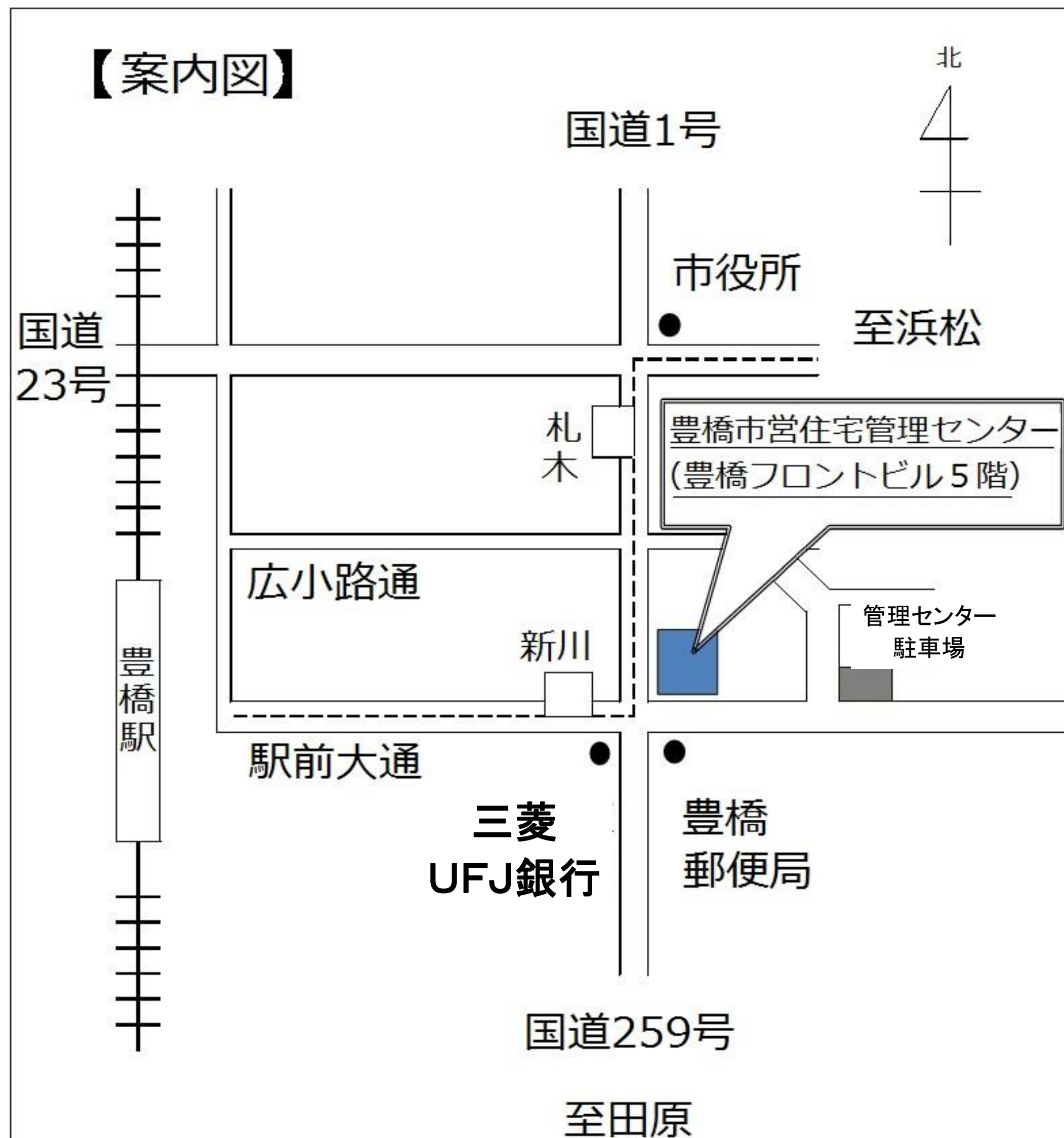
入居に際しNTTの固定電話回線に必ず加入していただきます。

※植田住宅、新植田住宅、南栄住宅、西口住宅はガスコンロ用ガス栓に加え、IH用コンセント(200V専用)が設置されていますので、ガスコンロ又はIH(電磁調理器)のどちらも設置可能です。

※池上住宅3DKはメゾネットタイプ(1・2階が内階段でつながっている住戸)で、住戸内にエレベーターはありません。

## ○单身の方が申し込める住宅について

- ・单身の方が申し込むことのできる住宅は2DK以下(柳原、草間、西部住宅の3Kを含む)の間取りとなり、「单身」欄に「○」が表示されています。
- ・「单身」欄の「○」「**老**」「**高**」と表示のある住戸は年齢の条件が別にあります。詳しくは、本便覧の表紙をご覧ください。



問合せ先

## 豊橋市営住宅管理センター

〒440-0882

豊橋市神明町74番地

(豊橋フロントビル5階)

TEL 57-1006(日本語専用)

TEL 57-1002(ポルトガル語専用)

※土曜、日曜、祝日、年末年始を除く  
午前8時30分から午後7時まで