

GUIA DOS APARTAMENTOS MUNICIPAIS DE TOYOHASHI

TOYOHASHI SHIEI JUTAKU KANRI CENTER

1. INTRODUÇÃO

Neste guia, estão descritas informações sobre os valores de aluguel e equipamentos dos apartamentos que a partir de agora terão previsão de inscrição. Consulte-o para decidir qual o apartamento que deseja morar.

Entretanto, não significa que todos os apartamentos descritos neste guia estarão disponíveis para inscrição.

Em relação aos apartamentos disponíveis para inscrição pedimos que **CONFIRME NO GUIA DE INFORMAÇÕES DA INSCRIÇÃO, QUE SERÁ DISTRIBUÍDO NOS MESES DE INSCRIÇÃO**

2. SOBRE AS CONDIÇÕES DE INSCRIÇÃO PARA CADA PADRÃO DE APARTAMENTO

As condições necessárias para inscrição em cada apartamento cuja coluna esteja marcado 「PADRÃO」 ou 「PESSOA SÓ」 são conforme abaixo

(FAMÍLIA NUMEROSA)=Apartamentos para famílias numerosas incluindo idoso □

- Família composta de 4 ou mais pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos
- Família composta de 5 ou mais pessoas.
- Família de 4 ou mais pessoas compostas por duas famílias

(ROUJIN)=Apartamentos para famílias de idosos

- Família composta com até 3 pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos.

(DEFICIENTE)=Apartamentos para Deficientes Físicos ※Acessível para cadeirante

- Família composta de 2 ou mais pessoas incluindo deficientes dos membros inferiores com grau de deficiência 1 ou 2

(KOUREISHA)=Moradia de cooperação exclusiva para pessoas de idade avançada

※ASAHI HON MACHI KOUREISHA JUTAKU
※IKEGAMI JUTAKU 1DK

- Famílias composta de casal com mais de 60 anos de idade ou pessoa só

※**Aqueles que se inscreverão para morar só, poderão somente escolher os apartamentos menores que 2DK, que na coluna 「PESSOA SÓ」esteja marcada com O.**

No entanto, nos apartamentos 3K do YANAGIHARA JUTAKU, KUSAMA JUTAKU, SEIBU JUTAKU será possível a inscrição de PESSOA SÓ, neste caso existem outras condições, favor consulte o Guia de Informações para Inscrição e confirme os requisitos.

※ Sobre uma parte dos Apartamentos Municipais (3DK) poderá ser aberto inscrições voltadas para famílias com filhos pequenos que terão período de locação limitados. Neste caso, serão informados à parte quais os apartamentos disponíveis para inscrição, condições para inscrição e período de locação, etc.

3. SOBRE O ALUGUEL(VALOR MENSAL)

O valor do aluguel é determinado todo ano fiscal e depende da renda de cada membro da família.

CLASSE GERAL・・・o valor é conforme a faixa de aluguel descrita na coluna 「ALUGUEL」.

CLASSE ESPECIAL・・・o valor é conforme a faixa de aluguel(valor máximo indicado dentro dos parenteses) descrita na coluna 「ALUGUEL」.

※ Os valores de aluguéis mencionados neste guia, são referentes aos meses de abril de 2022 à março de 2023.

※ Sobre as famílias da classe geral e classe especial, consulte o 「GUIA DE INFORMAÇÕES PARA A INSCRIÇÃO DO APARTAMENTO MUNICIPAL」

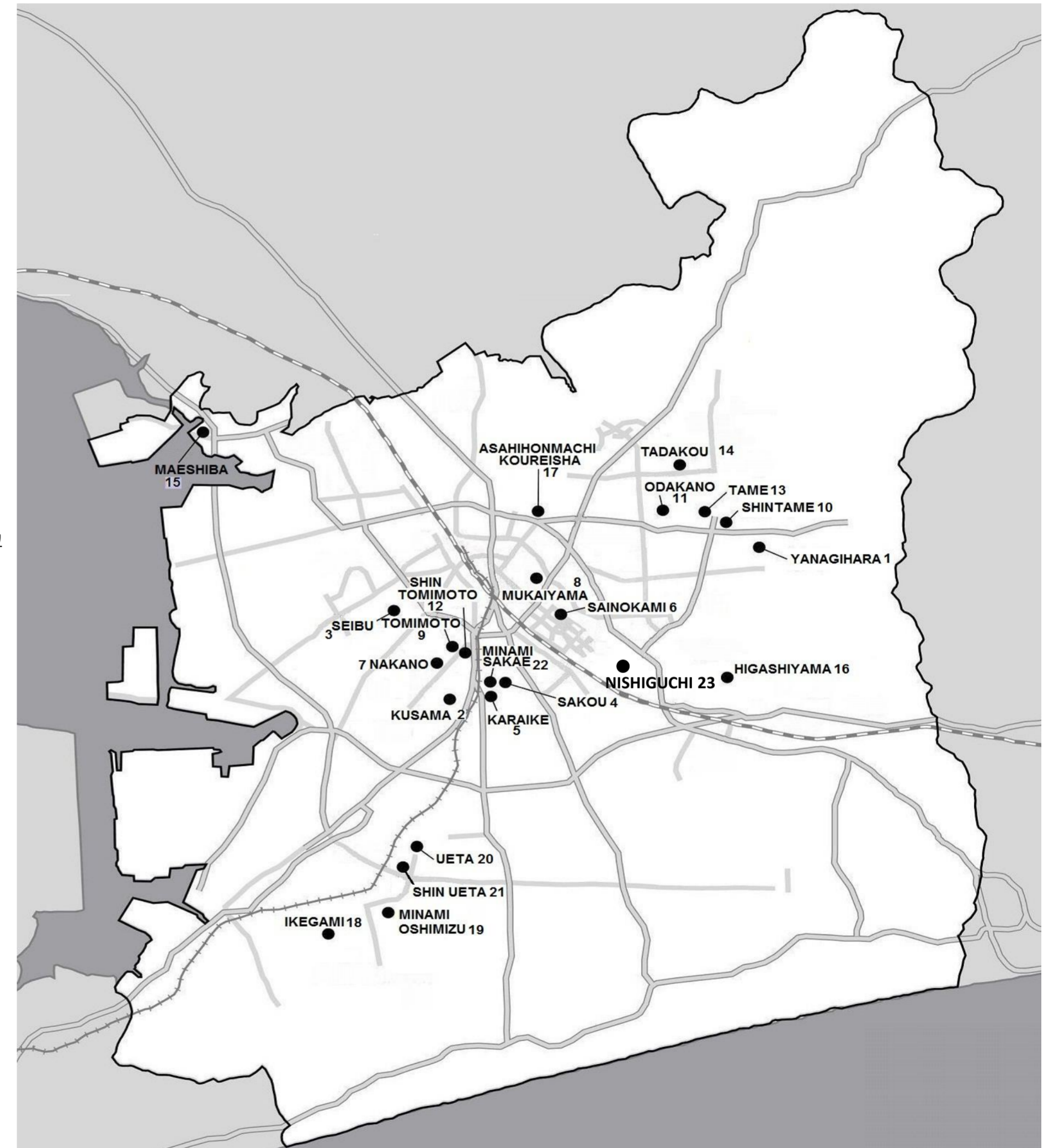
4. SOBRE A TAXA DE UTILIZAÇÃO DO ESTACIONAMENTO(VALOR MENSAL)

•Nos campos 「ESTACIONAMENTO」que estejam descritos valores, este refere-se a taxa de utilização do estacionamento e deverá ser pago mensalmente à Prefeitura.

•Nos campos 「ESTACIONAMENTO」 que estejam descritos ※TAXA ADICIONAL, será necessário pagar uma taxa à parte conforme as determinações da associação administrativa de estacionamento. Efetue o pagamento de acordo com a política da associação administrativa de estacionamento.

【Mapa da localização dos Apartamentos Municipais】

É proibido criar ou levar animais de estimação em todos os Apartamentos Municipais



※Somente os apartamentos municipais com previsão para inscrição

※Os apartamentos estão em ordem de ano de construção mais antigos

高 Famílias com casal com mais de 60 anos de idade ou uma pessoa só
老 Família com até 3 pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos.

Nº	APARTAMENTO					UMA PESSOA SÓ	No apto.	Ano Construção	ALUGUEL O valor nos () é referente as famílias que se enquadram na classe especial	ESTACIONAMENTO ※TAXA ADICIONAL	EQUIPAMENTOS DO APARTAMENTO (Não há tela contra insetos e trilhos de cortina.)							EQUIPAMENTOS COLETIVOS		ENDEREÇO	SHOGAKO TYUGAKO			
	NOME DO APARTAMENTO	NÚMERO DE ANDARES	bloco	PADRÃO	DIMENSÕES EM TATAMIS eo=estilo ocidental						BANHEIRA AQUECEDOR DA BANHEIRA	AQUECEDOR DE ÁGUA	EXAUSTOR	CAMPAINHA	DEPÓSITO	DISP. DE EMERGÊNCIA	OUTROS	ELEVADOR	INTERNETE FIBRA ÓPTICA					
1	YANAGIHARA	5 andares	bloco 1	3K	(6) (4.5) / (4.4 eo)	○	50	1972	12,100 ~ 18,000 (23,800)円	※2,000円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES) ※TAXA ADICIONAL	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	-	Não tem	Possível	(bloco 1 ao 8) TAME NAKAMACHI 3 CHOME 1-1				
			bloco 2	3K		○	50		12,100 ~ 18,000 (23,700)円															
			bloco 3	3K	(6) (4.5) / (4.6 eo)	○	40	1974	12,400 ~ 18,500 (24,500)円															
			bloco 4	3K		○	50		12,300 ~ 18,300 (24,200)円															
			bloco 5	3K	(6) (6) / (4.1 eo)	○	40	1974	13,600 ~ 20,300 (26,800)円															
			bloco 6	3K	(6) (6) (4.1)	○	30		13,900 ~ 20,700 (27,300)円															
			bloco 7	3K		○	30	13,600 ~ 20,300 (26,800)円																
			bloco 8	3K		○	30	13,600 ~ 20,300 (26,800)円																
			bloco 9	3K		○	30	13,800 ~ 20,600 (27,200)円																
			bloco10	3K	(6) (6) (4.5)	○	40	1975	13,800 ~ 20,600 (27,200)円															
			bloco11	3K					(6) (4.5) / (4.6 eo)											○		40	12,600 ~ 18,800 (24,800)円	
			bloco12	3DK					(6) (6) (4.5)											○		20	1976	15,600 ~ 23,300 (30,800)円
			bloco13	3DK																○		30		15,600 ~ 23,300 (30,700)円
			bloco14	3K	(6) (6) / (4.5 eo)	○	50	1977	14,000 ~ 20,900 (27,600)円															
			bloco15	3K					14,100 ~ 20,900 (27,600)円															
			bloco16	3DK					○											30		15,900 ~ 23,600 (31,200)円		
			bloco17	3DK	(6) (6) / (4.5 eo)	○	30	1977	15,800 ~ 23,600 (31,100)円															
			bloco18	3K					○											40		14,300 ~ 21,200 (28,000)円		
			bloco19	3DK					○											30		15,800 ~ 23,600 (31,100)円		
2	KUSAMA	5 andares	bloco 1	3K	(6) (4.5) / (4 eo)	○	40	1973	※2,500円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES) ※TAXA ADICIONAL	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	-	Não tem	Possível	KUSAMA-CHO AZA HIGASHIYAMA 143-26	ISOBESHO NAN YOTYU				
			bloco 2	3K		○	40														1975	13,100 ~ 19,600 (25,800)円		
3	SEIBU	5 andares	bloco 1	3DK	(6) (6) / (4.5 eo)	○	40	1978	16,500 ~ 24,600 (32,400)円	※2,000円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES) ※TAXA ADICIONAL	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	-	Não tem	Possível	(bloco 1 ao 3) MURO-CHO AZA HIGASHI SATO29-1	SHIOTASHO MUROYU			
			bloco 2	3DK					○													40	16,500 ~ 24,600 (32,500)円	
			bloco 3	3K					○													40	14,900 ~ 22,200 (29,200)円	
			bloco 4	3DK	(6) (6) / (6 eo)	○	30	1979	15,100 ~ 22,500 (29,700)円															
			bloco 5	3DK					○											40		18,100 ~ 27,000 (35,600)円		
			bloco 6	3DK					○											30		18,100 ~ 27,000 (35,600)円		
			bloco 7	3DK	(6) (6) / (4.5 eo)	○	30	1980	18,100 ~ 27,000 (35,600)円															
			bloco 8	3DK					○											40		15,300 ~ 22,900 (30,100)円		
			bloco 9	3DK					○											30		18,400 ~ 27,400 (36,100)円		
			bloco10	3DK	(6) (6) / (6 eo)	○	30	1981	18,600 ~ 27,700 (36,600)円															
			bloco11	3DK					○											40		18,400 ~ 27,400 (36,100)円		
			bloco12	3DK					○											30		18,500 ~ 27,600 (36,400)円		
			bloco13	3DK	(6) (6) / (4.5 eo)	○	30	1981	18,600 ~ 27,700 (36,600)円															
			bloco14	3DK					○											30		18,600 ~ 27,700 (36,600)円		
			bloco15	3DK					○											30		15,600 ~ 23,200 (30,700)円		

※Os apartamentos estão em ordem de ano de construção mais antigos

Ⓢ Famílias com casal com mais de 60 anos de idade ou uma pessoa só
 Ⓣ Família com até 3 pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos.

No	APARTAMENTO					UMA PESSOA SÓ	No apto.	Ano Construção	ALUGUEL O valor nos () é referente as famílias que se enquadram na classe especial	ESTACIONAMENTO ※TAXA ADICIONAL	EQUIPAMENTOS DO APARTAMENTO (Não há tela contra insetos e trilhos de cortina.)							EQUIPAMENTOS COLETIVOS		ENDEREÇO	SHOGAKO TYUGAKO
	NOME DO APARTAMENTO	NÚMERO DE ANDARES	bloco	PADRÃO	DIMENSÕES EM TATAMIS eo=estilo ocidental						BANHEIRA AQUECEDOR DA BANHEIRA	AQUECEDOR DE ÁGUA	EXAUSTOR	CAMPAINHA	DEPÓSITO	DISP. DE EMERGÊNCIA	OUTROS	ELEVADOR	INTERNETE FIBRA ÓPTICA		
4	SAKOU	4 andares	bloco 1	3DK	(6)(6)/(4.5 eo)		32	1979	18,100 ~ 26,900 (35,500)円	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	-	Não tem	Possível	MACHIHATA-CHO AZA MORITA 49	SAKAESHO NANBUTYU	
			bloco 2	3DK			24	1980	18,400 ~ 27,300 (36,100)円												
			bloco 3	3DK			16		18,400 ~ 27,300 (36,100)円												
		3 andares	bloco 4	3DK	(6)(6)/(6 eo)		24	1981	20,100 ~ 30,000 (39,500)円												
			bloco 5	3DK			24		20,100 ~ 30,000 (39,500)円												
5	KARAIKE	5 andares	bloco 1	3DK	(6)(6)/(6 eo)		40	1982	21,000 ~ 31,300 (41,300)円	2,500円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES)	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	(bloco 1 ao 4) MINAMI SAKAE-CHO AZA KARAIKE 113	SAKAESHO NANBUTYU
			bloco 2	3DK			40	1986	22,300 ~ 33,200 (43,800)円												
			3 andares	bloco 3		3DK		24	1983												
		bloco 4		3DK			24	1985	21,200 ~ 31,500 (41,600)円												
		5 andares	bloco 5	3DK			40	1986	22,300 ~ 33,200 (43,800)円												
			bloco 6	3DK			40	1987	21,800 ~ 32,500 (42,800)円												
			bloco 7	3DK			20		22,600 ~ 33,700 (44,400)円												
6	SAINOKAMI	11 andares	bloco 1	3DK	(8)(6)/(6 eo)		87	1983	20,600 ~ 30,600 (40,400)円	2,500円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES) ※TAXA ADICIONAL	Tem	Não tem	Tem	Não tem	Não tem	-	Tem	Possível	SATŌ 1CHOME 9-1	TSUTSUJIGAOKASH O CHUBUTYU	
			bloco 2	3DK	(6)(6)/(6 eo)		87		19,700 ~ 29,300 (38,600)円												
			bloco 3	3DK	(8)(6)/(6 eo)		87		1988												22,100 ~ 32,900 (43,400)円
			bloco 4	3DK	(6)(6)/(6 eo)		87		1989												21,400 ~ 31,900 (42,100)円
7	NAKANO	5 andares	bloco 1	3DK	(6)(6)/(6 eo)		40	1983	19,800 ~ 29,500 (38,900)円	2,500円	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	NAKANO-CHO AZA HIRAKITA 28-2	NAKANOSHO NAN YOTYU
			bloco 2	3DK			40	1984	20,900 ~ 31,100 (41,000)円												
		4 andares	bloco 3	3DK			32	1986	20,400 ~ 30,400 (40,100)円												
			bloco 4	3DK			32	1987	21,800 ~ 32,500 (42,800)円												
			bloco 5	3DK			32		21,800 ~ 32,500 (42,800)円												
8	MUKAIYAMA	3 andares	bloco 1	3DK	(6)(6)/(6 eo)		16	1984	21,300 ~ 31,700 (41,900)円	3,000円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES)	Não tem	Não tem	-	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	MUKAIYAMA-CHO AZA MINAMI NAKAHATA 30	MUKAIYAMASHO CHUBUTYU	
				2LDK (deficiente)	(6)(6)		2		21,600 ~ 32,100 (42,400)円												
			bloco 2	3DK	(6)(6)/(6 eo)		18		21,300 ~ 31,700 (41,900)円												
				3DK		18	1985		22,400 ~ 33,400 (44,100)円												
9	TOMIMOTO	4 andares	bloco 1	3DK	(6)(6)/(6 eo)		14	1988	21,900 ~ 32,700 (43,100)円	2,500円□	Não tem	Não tem	-	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	TOMIMOTO-CHO AZA HIGASHIYAMA 73	FUKUOKASHO NANBUTYU	
				4DK (F. Numerosa)	(6)(6)(6)/(6 eo)		1		26,800 ~ 39,900 (52,600)円												
				2DK	(6)(6)	Ⓣ	1		18,300 ~ 27,300 (36,000)円												
		bloco 2	3DK	(8)(6)/(6 eo)		10	1989		23,500 ~ 34,900 (46,100)円												
			4DK (F. Numerosa)	(8)(6)(6)/(6 eo)		2			29,200 ~ 43,400 (57,300)円												
		3 andares	bloco 3	3DK	(6)(6)/(6 eo)		8		22,600 ~ 33,600 (44,300)円												
				4DK (F. Numerosa)	(6)(6)(6)/(6 eo)		2		27,700 ~ 41,200 (54,300)円												
			bloco 4	2DK	(6)(6)	Ⓣ	2		1990												18,800 ~ 28,000 (37,000)円
				3DK	(8)(6)/(6 eo)		10														23,800 ~ 35,400 (46,700)円
	4DK (F. Numerosa)	(8)(6)(6)/(6 eo)		2	29,600 ~ 44,000 (58,100)円																

※Os apartamentos estão em ordem de ano de construção mais antigos

Ⓜ Famílias com casal com mais de 60 anos de idade ou uma pessoa só
 Ⓜ Família com até 3 pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos.

Nº	APARTAMENTO					UMA PESSOA SÓ	No apto.	Ano Construção	ALUGUEL O valor nos () é referente as famílias que se enquadram na classe especial	ESTACIONAMENTO ※TAXA ADICIONAL	EQUIPAMENTOS DO APARTAMENTO (Não há tela contra insetos e trilhos de cortina.)							EQUIPAMENTOS COLETIVOS		ENDEREÇO	SHOGAKO TYUGAKO	
	NOME DO APARTAMENTO	NÚMERO DE ANDARES	bloco	PADRÃO	DIMENSÕES EM TATAMIS eo=estilo ocidental						BANHEIRA AQUECEDOR DA BANHEIRA	AQUECEDOR DE ÁGUA	EXAUSTOR	CAMPAINHA	DEPÓSITO	DISP. DE EMERGÊNCIA	OUTROS	ELEVADOR	INTERNETE FIBRA ÓPTICA			
10	SHINTAME	3 andares	bloco 1	3DK	(8)(6)/(6eo)		14	1989	21,300 ~ 31,800 (41,900)円	2,000円	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	TAME NISHIMACHI 2 CHOME 20-1	TAMESHO TOYOTYU	
				4DK (F. Numerosa)	(8)(6)(6)/(6eo)	4	26,500 ~ 39,500 (52,100)円															
			bloco 2	3DK	(6)(6)/(6eo)		12		20,200 ~ 30,100 (39,700)円													
				4DK (F. Numerosa)	(6)(6)(6)/(6eo)	4	24,800 ~ 36,900 (48,700)円															
				2DK	(6)(6)	Ⓜ	2		16,900 ~ 25,100 (33,100)円													
			bloco 3	3DK	(8)(6)/(6eo)		14		21,600 ~ 32,200 (42,500)円													
				4DK (F. Numerosa)	(8)(6)(6)/(6eo)		4		26,900 ~ 40,000 (52,800)円													
				bloco 4	3DK	(6)(6)/(6eo)			12													20,500 ~ 30,500 (40,300)円
					4DK (F. Numerosa)	(6)(6)(6)/(6eo)			4													25,200 ~ 37,500 (49,400)円
					2DK	(6)(6)	Ⓜ		2													17,100 ~ 25,500 (33,600)円
11	ODAKANO	3 andares	bloco 1	3DK	(8)(6)/(6eo)		12	1991	23,100 ~ 34,500 (45,500)円	2,500円□	Não tem	Não tem	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	HIGASHI ODAKANO 1-CHOME 8-1	TAKAOKASHO TORYOUTYU	
				3DK	(6)(6)/(6eo)	10	22,200 ~ 33,100 (43,600)円															
			bloco 2	2DK	(6)(6)	Ⓜ	2		18,400 ~ 27,400 (36,200)円													
				bloco 3	3DK	(8)(6)/(6eo)			17													23,500 ~ 34,900 (46,100)円
					4DK (F. Numerosa)	(8)(6)(6)/(6eo)			1													28,100 ~ 41,800 (55,100)円
			bloco 4	3DK	(6)(6)/(6eo)		16		22,500 ~ 33,500 (44,200)円													
				2DK	(6)(6)	Ⓜ	2		18,700 ~ 27,800 (36,700)円													
12	SHIN TOMIMOTO	3 andares	-	3DK	(6)(6)/(8eo)		12	1992	24,800 ~ 36,900 (48,600)円	2,500円□	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	TOMIMOTO-CHO AZA KUNIGAKUSHI 65	FUKUOKASHO NANBUTYU	
				3DK	(6)(6)/(6eo)	10	22,600 ~ 33,600 (44,400)円															
				2DK	(6)/(6eo)	Ⓜ	2		20,100 ~ 30,000 (39,500)円													
13	TAME	3 andares	bloco 1	3DK	(8)(6)/(6eo)		12	1992	23,200 ~ 34,500 (45,500)円	2,000円□	Não tem	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	TAME NISHIMACHI 1 CHOME 10-1	TAMESHO TOYOTYU		
				3DK	(6)(6)/(7.8eo)	19	21,800 ~ 32,500 (42,800)円															
			bloco 2	2DK	(6)(6)	Ⓜ	2		17,200 ~ 25,600 (33,700)円													
14	TADAKOU	3 andares	bloco 1	3DK	(6)(6)/(6eo)		10	1993	23,800 ~ 35,400 (46,700)円	2,500円□	Não tem	Não tem	Tem	Não tem	Tem	Não tem	-	Não tem	Possível	TADAKOU 1 CHOME 12-4	TAKAOKASHO TORYOUTYU	
				2DK	(6)(6)	Ⓜ	2		21,100 ~ 31,400 (41,400)円													
			bloco 2	3DK	(6)(6)/(6eo)		10		23,800 ~ 35,400 (46,700)円													
				2DK	(6)(6)	Ⓜ	2		21,100 ~ 31,400 (41,400)円													
			bloco 3	3DK	(8)(6)/(6eo)		12		25,000 ~ 37,200 (49,100)円													
				bloco 4	3DK	(6)(6)/(6eo)			10				24,300 ~ 36,200 (47,700)円									
			2DK		(6)(6)	Ⓜ	2		21,500 ~ 32,100 (42,300)円													
			3DK		(8)(6)/(6eo)		12		25,600 ~ 38,100 (50,200)円													
15	MAESHIBA	11 andares	-	3DK	(8)/(6.8eo)(5.6eo)		22	1997	23,900 ~ 35,600 (47,000)円	2,000円□	SOMENTE BANHEIRA	Não tem	Tem	Não tem	Não tem	-	Tem	Possível	NISHI HAMA-CHO 3-1	MAESHIBASHO MAESHIBATYU		
				3DK	(8)/(7.5eo)(6.2eo)	82	25,000 ~ 37,300 (49,100)円															

※Os apartamentos estão em ordem de ano de construção mais antigos

高 Famílias com casal com mais de 60 anos de idade ou uma pessoa só
 老 Família com até 3 pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos.

Nº	APARTAMENTO					UMA PESSOA SÓ	No apto.	Ano Construção	ALUGUEL O valor nos () é referente as famílias que se enquadram na classe especial	ESTACIONAMENTO ※TAXA ADICIONAL	EQUIPAMENTOS DO APARTAMENTO (Não há tela contra insetos e trilhos de cortina.)						EQUIPAMENTOS COLETIVOS		ENDEREÇO	SHOGAKO TYUGAKO
	NOME DO APARTAMENTO	NÚMERO DE ANDARES	bloco	PADRÃO	DIMENSÕES EM TATAMIS eo=estilo ocidental						BANHEIRA AQUECEDOR DA BANHEIRA	AQUECEDOR DE ÁGUA	EXAUSTOR	CAMPAINHA	DEPÓSITO	DISP. DE EMERGÊNCIA	OUTROS	ELEVADOR		
16	HIGASHIYAMA	8 andares	bloco 1	3DK	(8)/(7.5eo) (6.3eo)		30	25,900 ~ 38,500 (50,800)円	1,500円	Tem	Gás (elétrico no 「ROUJIN」, 「DEFICIENTE」, em uma parte do 3DK e 4DK)	Tem	Não tem no bloco 1	Não tem	Não tem	Somente no 「ROUJIN」 e 「DEFICIENTE」 tem o fogão eletromagnético	Tem	Possível	ŌIWA-CHO AZA KITAYAMA 6-275	IMURESHO TOBUTYU
				2DK	(6)/(7eo)	○	8	20,700 ~ 30,800 (40,600)円												
				4DK (F. Numerosa)	(8)(6)/(8eo) (4.6eo)		1	28,700 ~ 42,700 (56,300)円												
				2DK	(6)/(7eo)	老	6	20,700 ~ 30,800 (40,600)円												
				2DK	(6)/(7eo)		2	20,800 ~ 31,000 (40,900)円												
		2LDK (deficiente)	(8)/(6eo)		1	26,000 ~ 38,700 (51,100)円														
		7 andares	bloco 2	3DK	(8)/(8eo) (6.3eo)		20	26,100 ~ 38,900 (51,200)円												
				2DK	(6)/(7.1eo)	○	6	20,900 ~ 31,100 (41,000)円												
				2DK	(6)/(7.1eo)	老	8	20,900 ~ 31,100 (41,000)円												
				2LDK (deficiente)	(8)/(6.3eo)		1	26,200 ~ 39,100 (51,500)円												
3DK (Juntokuyuchin)	(8)/(6.3eo) (9eo)				7	27,800 ~ 41,500 (54,700)円														
17	ASAHI HON MACHI KOUREISHA (Exclusivo para pessoas de idade avançada)	2 andares	-	1DK	(10.2eo)	高	4	18,200 ~ 27,100 (35,800)円	2,500円□	Tem	Elétrico	Tem	Tem	Tem	Tem	Fogão eletromagnético	Tem	Não é possível	ASAHI HON MACHI 48	HACCHOUSHO HOJOTYU
				2K	(6.2eo) (6.5eo)		4	18,100 ~ 26,900 (35,500)円												
18	IKEGAMI	3 andares	bloco 1~3	1DK	(14eo)	高	12	14,500 ~ 21,600 (28,500)円	1,500円□	Tem	Elétrico (mas, no 3DK à gás)	Tem	Tem	Tem	Tem	Somente no 「KOUREISHA」, 「ROUJIN」 e 「DEFICIENTE」 tem o fogão eletromagnético	Tem	Não é possível	(bloco 1 ao 4) OITSU-CHO AZA IKEGAMI 106-1	OITSUSHO SHONANTYU
				2DK	(7eo) (5.3eo)	老	8	18,200 ~ 27,100 (35,700)円												
				3DK	(6.7eo) (6.7eo) (6.8eo)		20	25,600 ~ 38,200 (50,400)円												
		3 andares	bloco 4~6	1DK	(6.7eo)	高	12	13,000 ~ 19,400 (25,600)円												
				2DK	(7eo) (5.3eo)	老	9	18,300 ~ 27,200 (35,900)円												
				3DK	(6.7eo) (6.7eo) (6.8eo)		24	25,700 ~ 38,300 (50,600)円												
				2LDK (deficiente)	(10.3eo) (6.7eo)		1	25,900 ~ 38,600 (50,900)円												
19	MINAMI OSHIMIZU	6 andares	bloco 1	3DK	(6.3eo) (6.2eo) (5.4eo)	老	21	24,100 ~ 35,900 (47,400)円	1,500円□	Tem	Gás	Tem	Tem	Não tem	Somente no 「ROUJIN」 e 「DEFICIENTE」 tem o fogão eletromagnético	Tem	Possível	MINAMI OSHIMIZU-CHO AZA MOTO MACHI 393	OSHMIZUSHO NANRYOTYU	
				3DK			4	25,000 ~ 37,200 (49,100)円												
				1DK			2	17,300 ~ 25,700 (33,900)円												
				1DK			9	16,400 ~ 24,400 (32,100)円												
				1DK			7	16,000 ~ 23,900 (31,500)円												
				1DK			3	17,100 ~ 25,500 (33,700)円												
				1DK			1	17,300 ~ 25,700 (33,900)円												
				1DK			2	16,400 ~ 24,400 (32,100)円												
				1DK			1	16,000 ~ 23,900 (31,500)円												
		5 andares	bloco 2	1DK	1	16,900 ~ 25,200 (33,200)円														
				1DK	1	17,300 ~ 25,800 (34,100)円														
				2LDK (deficiente)	(6.7eo) (7.5eo)		1	24,300 ~ 36,100 (47,600)円												
				2DK	2	19,200 ~ 28,600 (37,700)円														
				2DK	老	8	18,300 ~ 27,200 (35,900)円													
				2DK	3	19,100 ~ 28,400 (37,500)円														
				2DK	○	2	19,200 ~ 28,600 (37,700)円													
				2DK	○	4	18,300 ~ 27,200 (35,900)円													
				2DK	○	1	19,000 ~ 28,400 (37,400)円													
				2DK	○	2	19,100 ~ 28,400 (37,500)円													

※Os apartamentos estão em ordem de ano de construção mais antigos

⊖ Famílias com casal com mais de 60 anos de idade ou uma pessoa só
 ⊙ Família com até 3 pessoas incluindo idoso com mais de 60 anos.

Nº	APARTAMENTO					UMA PESSOA SÓ	No apto.	Ano Construção	ALUGUEL O valor nos () é referente as famílias que se enquadram na classe especial	ESTACIONAMENTO ※TAXA ADICIONAL	EQUIPAMENTOS DO APARTAMENTO (Não há tela contra insetos e trilhos de cortina.)							ELEVADOR	INTERNETE FIBRA ÓPTICA	ENDEREÇO	SHOGAKO TYUGAKO		
	NOME DO APARTAMENTO	NÚMERO DE ANDARES	bloco	PADRÃO	DIMENSÕES EM TATAMIS eo=estilo ocidental						BANHEIRA AQUECEDOR DA BANHEIRA	AQUECEDOR DE ÁGUA	EXAUSTOR	CAMPAINHA	DEPÓSITO	DISP. DE EMERGÊNCIA	OUTROS						
20	UETA	bloco 1 8 andares bloco 2 7 andares	bloco 1~2	1DK	(13.7eo)	⊖	33	2006	18,300 ~ 27,200 (35,900)円	1,500円	Tem	Gás	Tem	Tem	Não tem	Não tem	-	Tem	Possível	UETA-CHO AZA NISHI YAMADA 14-1	UETASHO NANRYOUTYU		
				2DK	(7.4eo) (6.9eo)	⊙	10		19,800 ~ 29,500 (38,900)円														
				3DK	(7.2eo) (6.5eo) (6.5eo)		18		19,800 ~ 29,500 (38,900)円														
				2LDK (deficiente)	(6.9eo) (6.5eo)		38		27,500 ~ 40,900 (54,000)円														
		5 andares	bloco3	1DK	(10.2eo)	⊖	10		2008													17,300 ~ 25,700 (33,900)円	
				2DK	(6.3eo) (5.8eo)	⊙	5															18,700 ~ 27,900 (36,700)円	
				3DK	(5.8eo) (6.2eo) (6.2eo)		10															18,700 ~ 27,900 (36,700)円	
							9															25,800 ~ 38,500 (50,800)円	
							4															25,800 ~ 38,500 (50,800)円	
							1															26,900 ~ 40,000 (52,800)円	
21	SHINUETA	4 andares	bloco 1	2DK	(6.2eo) (5.1eo)	⊖	20	2010	18,600 ~ 27,700 (36,500)円	1,500円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES)	Tem	Gás	Tem	Tem	Não tem	Não tem	-	Tem	Possível	UETA-CHO AZA IPPONGI 116-153	UETASHO NANRYOUTYU		
				3DK	(5.8eo) (5.6eo) (4.8eo)	⊙	12		18,600 ~ 27,700 (36,500)円														
				8	24,100 ~ 35,900 (47,300)円																		
		7 andares	bloco 2	2DK	(6.6eo) (6.3eo)	⊖	35		2013													18,900 ~ 28,200 (37,200)円	
				3DK	(6.7eo) (6.6eo) (6.3eo)		42															18,900 ~ 28,200 (37,200)円	
							14															24,800 ~ 36,900 (48,700)円	
22	MINAMISAKAE	5 andares	bloco 1	2DK	(6.3eo) (6.3eo)	⊖	25	2011	20,000 ~ 29,800 (39,300)円	2,500円 (NÃO há VAGAS SUFICIENTES)	Tem	Gás	Tem	Tem	Não tem	Não tem	-	Tem	Possível	(bloco 1) MINAMI SAKAE-CHO AZA KARAIKE 123-1	SAKAESHO NANBUTYU		
				3DK	(7.4eo) (6.7eo) (5.9eo)	⊙	35		20,000 ~ 29,800 (39,300)円														
				10	26,400 ~ 39,300 (51,800)円																		
			bloco 2	2DK	(6.3eo) (6.3eo)	⊖	20		2015											20,200 ~ 30,100 (39,800)円			
				3DK	(7.4eo) (6.7eo) (5.9eo)		20													20,200 ~ 30,100 (39,800)円			
							10													26,600 ~ 39,700 (52,300)円			
23	NISHIGUTI	Unidades de habitação e instalações para não fumantes	9 andares	bloco 1	1DK	(6.9eo)	⊖	26	2018	15,800 ~ 23,600 (31,100)円	2,000円 (Provisório)	Tem	Gás ou elétrico	Tem	Tem	Não tem	tem (somente no FKOIREISHAJ)	somente no 1DK tem Ar-condicionado	Tem	Possível	TAKASHI-CHO AZAKITAHARA1-92	IWANISHISHO TOUBUTYU	
					2DK	(6.5eo) (6eo)	⊙	27		19,700 ~ 29,400 (38,800)円													
					2DK	(6.5eo) (6eo)		45		19,700 ~ 29,400 (38,800)円													
					3DK	(5.3eo) (7.1eo) (7.2eo)		16		25,900 ~ 38,600 (50,900)円													
					3DK (KOSODATE)	(5.3eo) (7.1eo) (7.2eo)		7		25,900 ~ 38,600 (50,900)円													
			9 andares	bloco 2	1DK	(6.9eo)	⊖	26		2022													16,200 ~ 24,100 (31,700)円
					2DK	(6.5eo) (6eo)	⊙	27															20,200 ~ 29,900 (39,400)円
					2DK	(6.5eo) (6eo)		45															20,200 ~ 29,900 (39,400)円
					3DK	(5.3eo) (7.1eo) (7.2eo)		16															26,400 ~ 39,300 (51,700)円
					3DK (KOSODATE)	(5.3eo) (7.1eo) (7.2eo)		7															26,400 ~ 39,300 (51,700)円

※Sobre o aluguel do NISHIGUCHI BLOCO 2, Devido as obras de plantio não estarem concluídas os valores são apenas uma referência. (data de 1º. de julho de 2022)

○ SOBRE OS EQUIPAMENTOS E OUTROS DO APARTAMENTO

- Nos apartamentos com quarto estilo oriental, quando da devolução do apartamento será necessário pagar a TAXA DE TROCA DA CAMADA EXTERNA DOS TATAMIS E TAXA DA TROCA DO PAPEL DECORATIVO DAS PORTAS CORREDIÇAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS.
- Na lista de 「EQUIPAMENTOS DO APARTAMENTO」 que estiverem constando 「Não Tem」, EXCLUÍDO DEPÓSITO, poderá ser instalado, sendo os custos arcados pelo próprio morador, mas quando for devolver o apartamento DEVERÁ RETIRAR TUDO QUE FOI INSTALADO.
- Em todos os apartamentos não estão instalados trilho de cortina e tela protetora contra insetos nas janelas
- Quando o apartamento é desocupado, antes que próximo inquilino inicie a moradia é realizado uma reforma, sendo que esta **REFORMA É A MÍNIMA NECESSÁRIA PARA MORAR. ESCLARECEMOS QUE ESTA REFORMA NÃO TEM O OBJETIVO DE VOLTAR AO ESTADO DA CONSTRUÇÃO NOVA E ORIGINAL.**
(NÃO SERÁ FEITA A LIMPEZA, DESINFECÇÃO, ETC. DO APARTAMENTO)

「EXAUSTOR」 Em relação ao exaustor, nos apartamentos que estão indicados que 「Tem」 está instalado na cozinha, mas isto não significa que estão instalados na sala de banho e no banheiro, há casos que não estão instalados.

「DEPÓSITO」 Nos apartamentos com depósito, por via regra não possuem estacionamento para bicicletas. Pedimos que guarde sua bicicleta no seu depósito.

「INTERNET DE FIBRA ÓPTICA」 Internet de alta velocidade(MASION TYPE) usando cabo HIKARI, poderá utilizar devendo arcar com as despesas de conexão (Provedor de internet).

「DISPOSITIVO DE COMUNICAÇÃO DE EMERGÊNCIA」 Dispositivo que fará a chamada no contato de emergência registrado previamente, quando do acionamento do botão de emergência, tranca da porta, alteração do consumo de água, etc. É necessário ter uma linha de telefone fixo da NTT.

※No UETA JUTAKU, SHIN UETA JUTAKU, MINAMI SAKAE JUTAKU, NISHIGUCHI JUTAKU além da torneira para o uso do fogão à gás, também está instalado a tomada (exclusiva de 200V) para o uso do fogão IH (Fogão Eletromagnético), podendo ser instalado tanto o fogão à gás ou o fogão IH.

※Os apartamentos 3DK do IKEGAMI JUTAKU são do tipo DUPLEX (partamento dividido em 2 andares e conectados por uma escada, NÃO HÁ ELEVADOR).

○ SOBRE OS APARTAMENTOS PARA AQUELES QUE SE INSCREVERÃO PARA MORAR SOZINHOS

- Aqueles que irão se inscrever para morarem sozinhos, poderão escolher somente aqueles apartamentos menores que 2DK(Incluindo o YANAGIHARA, KUSAMA SEIBU 3K), que estão marcados com 「○」 na coluna 「Uma pessoa só」
- Nos apartamentos cuja coluna 「Uma pessoa só」 esteja marcada com 「○」 「老」 「高」 existe a condição de idade à parte. Para maiores detalhes consulte este guia.

【MAPA】



INFORMAÇÕES

TOYOHASHI SHIEI JUTAKU KANRI CENTER

☎ 440-0882

TOYOHASHI-SHI SHINMEI-CHO
74BANCHI
(TOYOHASHI FURONTO BIRU 5°.

ANDAR)

TEL 57-1006(Exclusivo em Japonês)

TEL 57-1002(Exclusivo em Português)

FAX 54-5572

※Das 8:30hs até as 19:00hs, exceto sábados, domingos ,
feriados e feriados de final e início de ano.